



PREFEITURA MUNICIPAL DE PAINS

ESTADO DE MINAS GERAIS

UBS I

MEMORIAL DESCRITIVO

1) Da Unidade.

O Posto de Saúde Alvorada de Pains, está localizado a Rua Antônio Rodrigues Rabelo, nº 656-Alvorada, - CNES:7290241.

1.1) Localização

A construção da nova Unidade Básica de Saúde I será localizada a Rua Francisco Lino Alves, quadra 6, bairro Alvorada, município de Pains/MG.

1.2) Das Atividades

O Posto de Saúde Alvorada de Pains realiza o atendimento de pequenas urgências, como febre, dor de ouvido, dor de garganta, dor de cabeça, dor de dente, dor de barriga, enjoo e vômitos, diarreia, problemas com a amamentação, palpitação, mal-estar, pequenos ferimentos; o acolhimento com classificação de risco; consultas médicas, de enfermagem e de saúde bucal; distribuição e administração de medicamentos; aplicação de vacinas; curativos; coleta de exames laboratoriais; visitas domiciliares; atendimento em nutrição e psicológico e etc.

1.2.1) Da equipe e abrangência

A Unidade Básica de Saúde atual possui 01 equipe da saúde da família e atende todo Bairro Alvorada, toda comunidade rural do Município, sendo aproximadamente 2.573 pessoas assistidas pela unidade.



PREFEITURA MUNICIPAL DE PAINS

ESTADO DE MINAS GERAIS

2) Construção da Unidade Básica de Saúde I – UBS

O projeto de construção da Unidade Básica de Saúde I - UBS foi elaborado em consonância com as exigências básicas da ANVISA, adequadas às condições locais e necessidades de atendimento, otimizando os espaços e circulações a serem realizados.

Procurou-se agrupar os ambientes de forma a garantir a melhor circulação e atendimento aos pacientes em tratamento.

NOTA:

As especificações contidas nesse “Memorial Descritivo” estão baseadas nas Legislações Vigentes, e deverão ser observadas com rigor. Quando for necessária a substituição de materiais previstos nesse objeto, estes deverão ser substituídos por outros materiais similares deste que estes apresentam as seguintes características:

- *Igual composição química;*
- *Mesmo índice e ou maior resistência abrasiva e mecânica;*
- *Mesmo grau e ou maior de absorção ($\leq 4\%$);*
- *Mesma cor, tonalidade e dimensão;*
- *Mesmo ou maior tempo de garantia do material empregado;*
- *Mesmo tipo de abertura e ou fechamento;*
- *Mesmo tipo de assentamento e ou fixação dos materiais empregados;*
- *Apresentar características que não comprometa a durabilidade e funcionamento do estabelecimento de assistência à saúde proposto;*
- *Toda alteração deverá ser submetida à aprovação do autor do projeto.*

O projeto apresentado contém todas as especificações propostas e numeradas os ambientes onde serão inseridos os acabamentos propostos.



PREFEITURA MUNICIPAL DE PAINS

ESTADO DE MINAS GERAIS

2.1) ESPECIFICAÇÕES:

Legenda de Acabamentos de Pisos Internos / Externos				
Tipo	Piso	Rodapé	Ambientes	Teto
A1	Piso Cerâmico (30x30cm)	Piso cerâmico h=10cm	Sala de Recepção Circulação Consultório Indiferente Sala de Inalação Consultório Odontológico Estocagem/ Dispensa de medicamento Consultório Banheiro PNE Sala de observação Sala de atividades Sala de vacinas Sala de curativo DML Consultório Sala de estéril Expurgo Almojarifado Copa Sala de Administração/Gerência	Pintura PVA
A2	Piso Cerâmico (30x30cm)	Piso cerâmico h=10cm	Banheiro Funcionários Sanitário PNE (masculino e feminino) Sanitário PNE (consultório)	Forro Gesso
A3	Piso pavers	-	Acessos externos	Sem forro, Policarbonato Aparente
A4	Piso cimentado		Área de Atividades	Sem forro, Policarbonato Aparente
A5	Piso cimentado	-	Central de Oxigênio	Pintura PVA

Legenda de Acabamentos Paredes Externas/Internas (B)				
Tipo	Revestimento	Bate Maca	Ambientes	Teto
B1	Azulejo (20x20cm) até 2,0m	-	Banheiro Funcionários Sanitário PNE (consultório)	Forro Gesso
B2	Azulejo (20x20cm) até 2,0m	-	Copa	Pintura PVA
B3	Pintura Acrílica semi-brilho	-	Sala de Recepção Circulação Consultório Indiferente Sala de Inalação Consultório Odontológico Estocagem/ Dispensa de medicamento Consultório Banheiro PNE Sala de observação Sala de atividades Sala de	Pintura PVA

Praça Tônico Rabelo, n.º 164 - Centro - CEP: 35582-000 - Pains - MG
Telefone: (37) 3323-1313 - Telefax: (37) 3323-1018
E-mail: gabinete@pains.mg.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE PAINS

ESTADO DE MINAS GERAIS

			vacinas Sala de curativo DML Consultório Sala de estéril Expurgo Almoxarifado Sala de Administração/Gerência	
--	--	--	---	--

2.1.1 – Dos pisos (A1 a A5);

- 1.1 – Para a área interna será assentado piso cerâmico 30x30cm, inclusive rejunte epóxi para junta fina.
- 1.2 – No jardim na parte externa, será executado o plantio de grama tipo esmeralda em placas.
- 1.3 – Nas vias externas de acesso a UBS será executado piso em pavers.
- 1.4 – Na área de atividades será executado em de piso cimentado.

2.1.2 – Das Paredes internas (B1 a B3)

- 2.1 - As paredes, inclusive as espalas que receberão pintura na cor Azul e ou Branco Gelo, deverão ser emassadas e terão o acabamento conforme o quadro acima.
- 2.2 - Os revestimentos cerâmicos (Azulejos) serão assentados sobre emboço traço 1:7 (cimento, cal e areia) devidamente curado por, no mínimo, 14 dias.

2.1.3 – Das Paredes externas

- 2.2 –As paredes, inclusive as espalas terão o mesmo acabamento e, receberão pintura com tinta acrílica com selador sobre reboco devidamente curado para paredes novas.
- 2.3 – o revestimento deverá ser em reboco paulista executado no traço 1:7 de cimento, cal e areia fina procedendo à cura por no mínimo de 14 dias.

2.1.4 – Tetos

- 4.1 - Os tetos internos deverão ser emassados e receberão pintura PVA, na cor branca.
- 4.2 – Os banheiros deverão ser cobertos com Forro Gesso, com placa pré-moldada.
- 4.2 - O ambiente na entrada da UBS e à área de atividades, não possuem laje maciça, logo serão cobertos com policarbonato.

2.1.5 – Da cobertura

- 5.1 -Será em telha de metálica galvanizada ondulada com estrutura metálica, calha nas laterais e inclinação de 5%.
- 5.2- Calhas com desenvolvimento de no mínimo 33 em chapa galvanizada.
- 5.3- Rufos em chapa galvanizada de no mínimo 25cm de largura.
- 5.4 – A Central de Oxigênio será coberta pela laje maciça.

2.1.6 – Dos Sifões

- 6.1- Devem ser instalados em todos os tanques, lavatórios, pias e cubas.

Praça Tônico Rabelo, n.º 164 - Centro – CEP: 35582-000 – Pains – MG
Telefone: (37) 3323-1313 - Telefax: (37) 3323-1018
E-mail: gabinete@pains.mg.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE PAINS

ESTADO DE MINAS GERAIS

- 6.2- Deverão ser do tipo copo, para evitar entupimentos.
- 6.3- Poderão ser de material de PVC.
- 6.4- Não poderão ser do tipo sanfonado.

2.1.7 – Dos Ralos

- 7.1- Deverão ser do tipo aço inoxidável.
- 7.2- Deverão ter fecho hídrico, ou seja, tapa para fecho giratório.
- 7.3- A dimensão mínima aceitável é de 15x15cm.

2.1.8 – Dos Suportes

- 8.1- Tubos de metalon com uma demão de fundo antioxidante, seção 30x50mm com haste de engatamento nas paredes.
- 8.2- Deverão ser no mínimo com 5,0cm menos profundo do que os equipamentos e ou peças que irão sustentar.
- 8.3- Devem ter as pontas chanfradas a 45° para evitar possíveis acidentes.
- 8.4- Devem receber tratamento com fundo antioxidante e, deverá ser pintado com tinta esmalte brilhante na cor branca.

2.1.9 – Das Bancadas

- 9.1- Todas as bancadas serão em aço inoxidável e deverão ter desnível rampado e molduras nas áreas molhadas.

2.1.10 – Dos Rodapés

- 10.1- Todos os rodapés serão em piso cerâmico h=10cm.
- 10.2- Deverão ser assentados nivelados com os acabamentos finais das paredes, sendo que caso exceder a este deverão ter chanfro 45°.
- 10.3- Na junção de duas paredes, em ângulo os cortes deverão ser sempre a 45°, tipo “esquadrejado, evitando faces não polidas”.

Materiais de Acabamento Interno

Item	Tipo	Especificação
Pisos	Cerâmico	Branco, seção 30x30cm
	Junta Cerâmica	Junta fina, espessura 2,0mm na cor branca
Rodapé	Cerâmico	Altura h=10cm
Soleiras	Granito cinza andorinha	L=largura das paredes
Paredes	Pintura	Rebocadas, regularizadas e emassadas com massa corrida PVA.

Praça Tônico Rabelo, n.º 164 - Centro – CEP: 35582-000 – Pains – MG
Telefone: (37) 3323-1313 - Telefax: (37) 3323-1018
E-mail: gabinete@pains.mg.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE PAINS
ESTADO DE MINAS GERAIS

	Azulejo Cerâmico	Cerâmica branca linha clássica seção 20x20cm
Peitoris	Granito cinza andorinha	Concreto com inclinação de 2% + pingadeira

Teto	Pintura	Emassados e pintados com tinta PVA na cor branca
	Forro	Forro em Gesso na cor Branca
Bancada	Granito	Bancadas em Aço Inoxidável
Cubas	Retangulares	Cuba de embutir em aço inoxidável
	Pia de dejetos	Vaso, com válvula de descarga e ducha manual na parede
Metais		Torneira de parede ref. 1157P, com arejador, linha pratika, para todas as cubas retangulares e tanques
		Válvula de descarga flux ref. 3656 e ducha aquajet ref. 2195 para pia de dejetos
		Torneira tipo mesa, fechamento automático, DECAMATIC ECO, ref 1173C
Louças	Lavatórios	Lavatório de louça branca linha
	Tanques	Tanque de louça branca, sem e com coluna
	Vaso sanitário	Bacia convencional de louça branca
Esquadrias	Porta em vidro temperado	Vidro temperado 10mm com acabamento em película.
	Metálicas	Depósitos
	Janelas/Portas	Em vidro temperado 10mm
Ferragens	Porta de vidro temperado	Fechadura contra-fechadura de pressão para porta de correr e puxador em aço inoxidável, modelo tubular redondo reto, com 2,54cm de diâmetro e 40cm de comprimento.
Luminárias	De teto	Luminária de sobrepôr para 02 lâmpadas fluorescentes de 40W. Com difusor em acrílico e acabamento em alumínio e pintura eletrostática na cor branca.

Aterramento		Em todas as tomadas e interruptores
--------------------	--	-------------------------------------

Christian Carlos da Silva Teixeira
Engenheiro Civil
CREA MG 253.248

Praça Tonico Rabelo, n.º 164 - Centro - CEP: 35582-000 - Pains - MG
Telefone: (37) 3323-1313 - Telefax: (37) 3323-1018
E-mail: gabinete@pains.mg.gov.br